



home & office
building

Bingen & Partners S.A.



998.000 €

132.29 M²

SURFACE HABITABLE

30 m²



3



2



1



2



4



APPARTEMENT À WEISWAMPACH

- Fenêtre PVC
- Stores électriques
- Triple vitrage
- Volets roulants électriques
- Vidéophone
- Fenêtres coulissantes
- Meublé
- Thermostat connecté
- Ventilation double flux

Découvrez ce magnifique penthouse de luxe avec une surface habitable de 132 m² et une grande terrasse de 30 m².

Vous êtes à la recherche d'un lieu de bien-être ?
Alors cette propriété est faite pour vous !

Le penthouse impressionne par sa luminosité et sa magnifique chambre de maître, dans laquelle la salle de bains, avec baignoire sur pied, n'est séparée de la partie nuit que par une paroi en verre.

En plus le bien est équipé d'une cuisine haut de gamme de style campagnard avec son plan de travail en granit et les appareils de cuisine intégrés, de la marque SIEMENS, comme le four, le micro-ondes, la machine à café, la plaque à induction et le teppanyaki.

Cette prestigieuse propriété se compose comme suit :

un hall d'entrée – un spacieux séjour avec cuisine ouverte et accès à une grande terrasse couverte – un débarras - une chambre à coucher avec un balcon – une chambre à coucher avec une grande et moderne salle de bains avec

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu



home & office
building

Bingen & Partners S.A.



B

DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ENERGÉTIQUE)

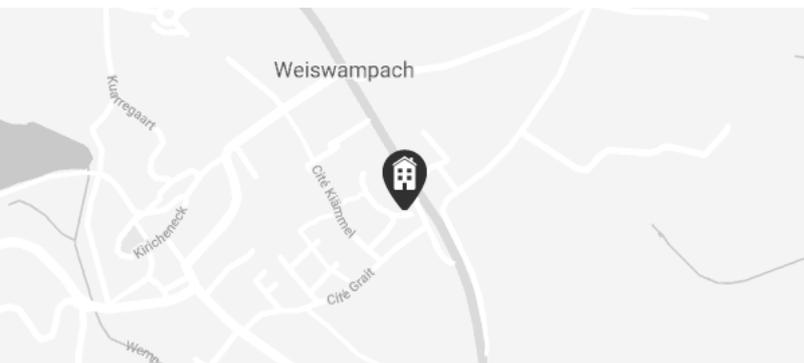
B

CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE



SURFACES

Parking intérieur	1
Parking extérieur	
Hall d'entrée	13.5 m ²
Séjour/cuisine	51.37 m ²
Chambre	15.01 m ²
Chambre	14.12 m ²
Chambre	14.61 m ²
Toilettes	2.26 m ²
Salle de bains	14.61 m ²
Salle de douche / toilettes	6.81 m ²
Balcon	5.31 m ²
Terrasse	25.48 m ²



26, Cité Steen, 9993 Weiswampach

DEDERICHS Kevin

Délégué commercial

+352691197117

k.dederichs@hob.lu

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu