



1.000.050 € HTVA

155 M²

SURFACE HABITABLE

577 m²



27 m²



4



2



1



MAISON À WOLWELANGE

- Fenêtre PVC
- Fenêtres coulissantes
- Triple vitrage
- Ventilation double flux
- Volets roulants électriques
- Télédistribution

En collaboration avec l'entreprise LODOMEZ CONSTRUCTION, Home & Office Building a l'honneur de vous présenter une maison unifamiliale à basse énergie à Wolwelange.

La maison, avec un terrain de 577 m², se compose comme suit:

Rez-de-chaussée :

terrasse - hall d'entrée - séjour/cuisine - débarras - toilettes - buanderie - cave - local technique - garage

1. étage :

chambre - chambre - salle de bains - hall - escalier

2. étage :

chambre - chambre - salle de bains - hall - escalier

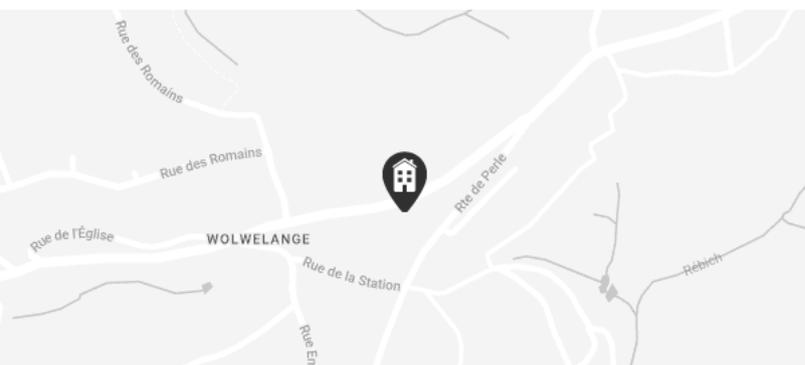
Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu



A DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ENERGÉTIQUE)

B CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE



30, Rue de l'Ermitage, 8833 Wolvelange

SURFACES

Terrasse	27.19 m ²
Terrain	577 m ²
Hall d'entrée	10.72 m ²
Séjour/cuisine	39.12 m ²
Débarras	2.01 m ²
Toilettes	2.8 m ²
Buanderie	6.79 m ²
Cave	3.81 m ²
Local technique	3.43 m ²
Garage	15.07 m ²
Chambre	16.39 m ²
Chambre	13.08 m ²
Salle de bains	6.3 m ²
Hall	6.04 m ²
Escalier	3.88 m ²
Chambre	19.32 m ²

KRINGS Marius

Délégué commercial

+35226957111 | +352621728766

m.krings@hob.lu

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu