



home & office
building
Bingen & Partners S.A.



495.000 € HTVA

143.08 M²

SURFACE HABITABLE

53 m²



3



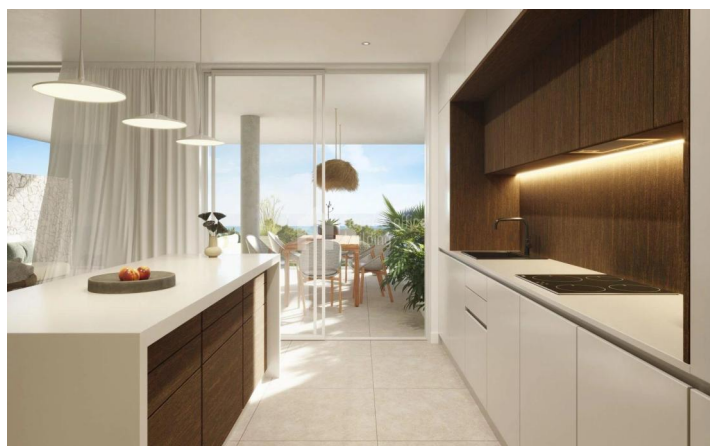
2



4



-



APPARTEMENT À MENORCA

- Double vitrage
- Ventilation double flux
- Vidéo surveillance
- Golf
- Spa
- Terrain de jeux
- Piscine en copropriété
- Piscine

En collaboration avec Azur Estates, un promoteur immobilier global, HOME & OFFICE BUILDING vous propose plusieurs appartements en vente.

L'appartement numéro 16 se situe sur le rez-de-chaussé et se compose comme suit :

une cuisine avec salle à manger - trois chambres à coucher - deux salles de bains - un WC séparé - un couloir - deux terrasses couvertes - deux terrasses non couvertes

ARENAL BEACH est un complexe conçu pour répondre aux besoins des clients les plus exigeants d'aujourd'hui. Il offre sans aucun doute un concept de luxe discret et fonctionnel qu'il est très difficile de trouver sur cette île.

ARENAL BEACH est situé dans un environnement privilégié, où vous pouvez profiter de la silence et du calme. La plage d'Arenal d'en Castell est l'une des plus larges de l'île, avec du sable doré et des eaux transparentes. Une plage très familière non bondée. Elle offre également tous les services nécessaires : restaurants, magasins, pharmacies, etc.

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu



home & office
building

Bingen & Partners S.A.



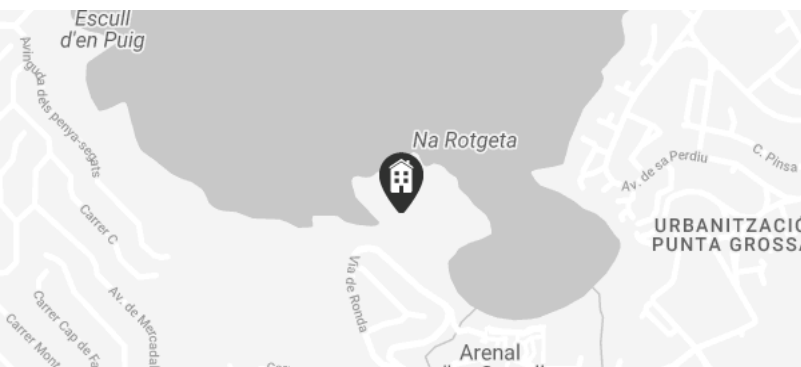
DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ENERGÉTIQUE)

CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE



SURFACES

Salle à manger/Cuisine	40.33 m ²
Terrasse	18.13 m ²
Terrasse	17.87 m ²
Chambre	9.46 m ²
Chambre	10.14 m ²
Chambre	12.04 m ²
Salle de bains / toilettes	4.88 m ²
Salle de bains / toilettes	4.53 m ²
Toilettes	2.6 m ²
Terrasse	10.54 m ²
Terrasse	8.94 m ²
Couloir	3.62 m ²



Av. de s'Arenal, 4, 07701 Menorca

GROSS Kathleen

Délégué commercial

+352621169804

k.gross@hob.lu

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu