



**home & office
building**
Bingen & Partners S.A.



6.950 € /mois

385.59 M²

SURFACE COMMERCIALE



**COMMERCE À
WEMPERHARDT**

Le nouveau projet immobilier "Op der Haart" est un projet mixte en cours de construction avec 6 unités commerciales et 10 bureaux.

L'espace commercial n°5 de 385.59 m² est situé dans un environnement commercial, de nombreuses entreprises y sont implantées.

La résidence est proche de toutes les commodités et est facilement accessible via la N7.

Loyer : 6.950 € (+ 17% TVA)

Caution : 2 mois de loyer

Commission : 1 mois de loyer + 17% de TVA

Pour de plus amples informations et/ou des visites, veuillez nous contacter. Téléphone : +352 26 95 71 11

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu



home & office
building
Bingen & Partners S.A.



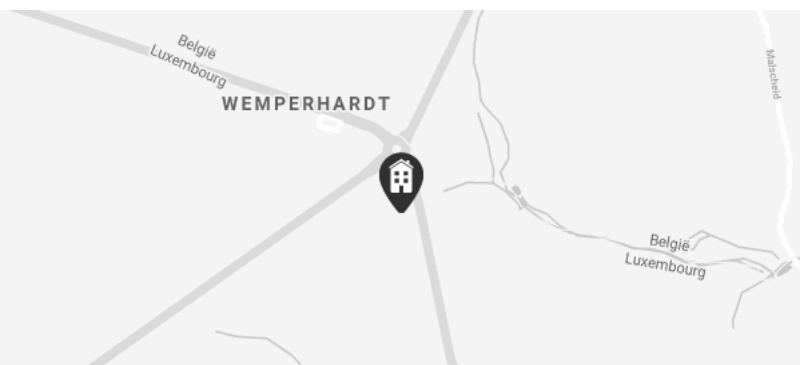
CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE



DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ENERGÉTIQUE)



SURFACES



16, Op der Haart, 9999 Wemperhardt

KOHNEN Marlo

Délégué commercial

+352621662199

m.kohnen@hob.lu

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu