



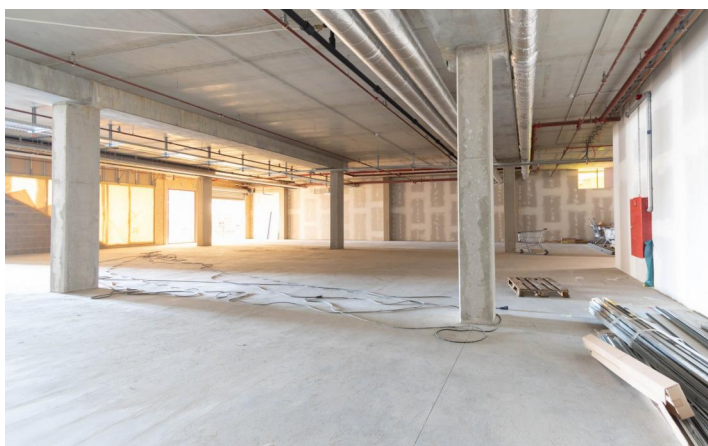
**home & office
building**
Bingen & Partners S.A.



5.720 € /mois

520 M²

SURFACE COMMERCIALE



COMMERCE À WEMPERHARDT

- Double vitrage
- Ascenseur
- Accès handicapé
- Internet

Commerce à louer au Retail Parc à Wemperhardt. Il est idéalement situé à proximité de la frontière belge.

Le commerce d'une surface de 520 m² se situe au rez-de-chaussée du Retail Parc, près du Shopping Center Massen.

Durant l'année 2019, le Shopping Center Massen comptait approximativement 2,2 Million de visiteurs. Par conséquent, cette surface commerciale est située à l'endroit idéal pour votre futur(e) entreprise/projet.

La Commission d'agence est à charge exclusive du bailleur.

L'objet est disponible de suite.

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu



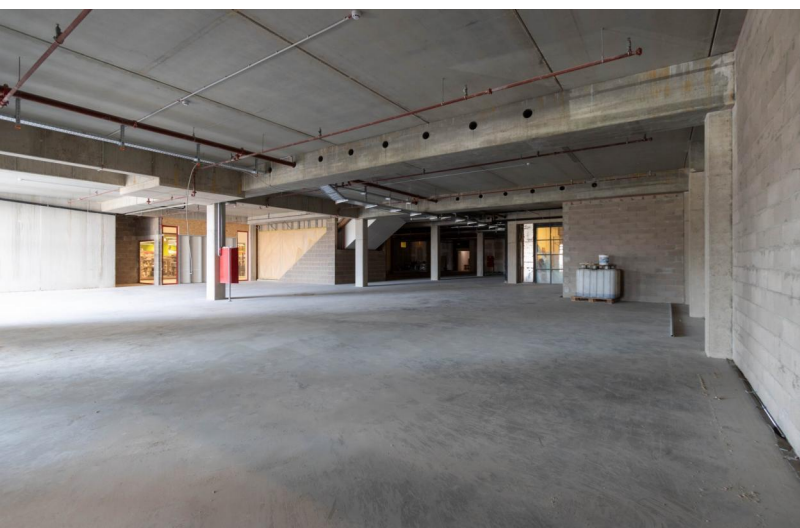
**home & office
building**
Bingen & Partners S.A.



CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE



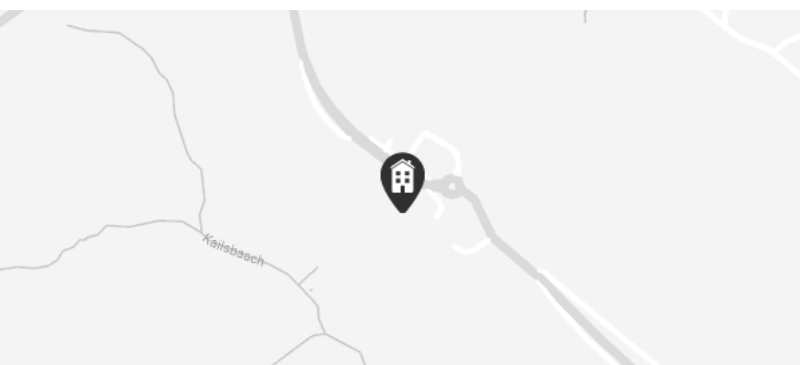
DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ENERGÉTIQUE)



SURFACES

Commerce

520 m²



24 Wemperhardt, 9999 Wemperhardt

DEDERICHS Kevin

Délégué commercial

+352691197117

k.dederichs@hob.lu

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu