



**home & office
building**
Bingen & Partners S.A.



1.900 € /mois

111.88 M²

SURFACE BUREAU

2



1



-



BUREAUX À WEMPERHARDT

Le nouveau projet immobilier "Op der Haart" est un projet mixte en cours de construction comprenant 6 unités commerciales et 10 bureaux.

La résidence est situé dans une zone commerciale et à proximité de toutes les infrastructures. Le terrain est facilement accessible via la N7.

Loyer : 1.900 € (+17% MwSt.)

Caution : 2 mois de loyer

Commission : 1 mois de loyer + 17% de TVA

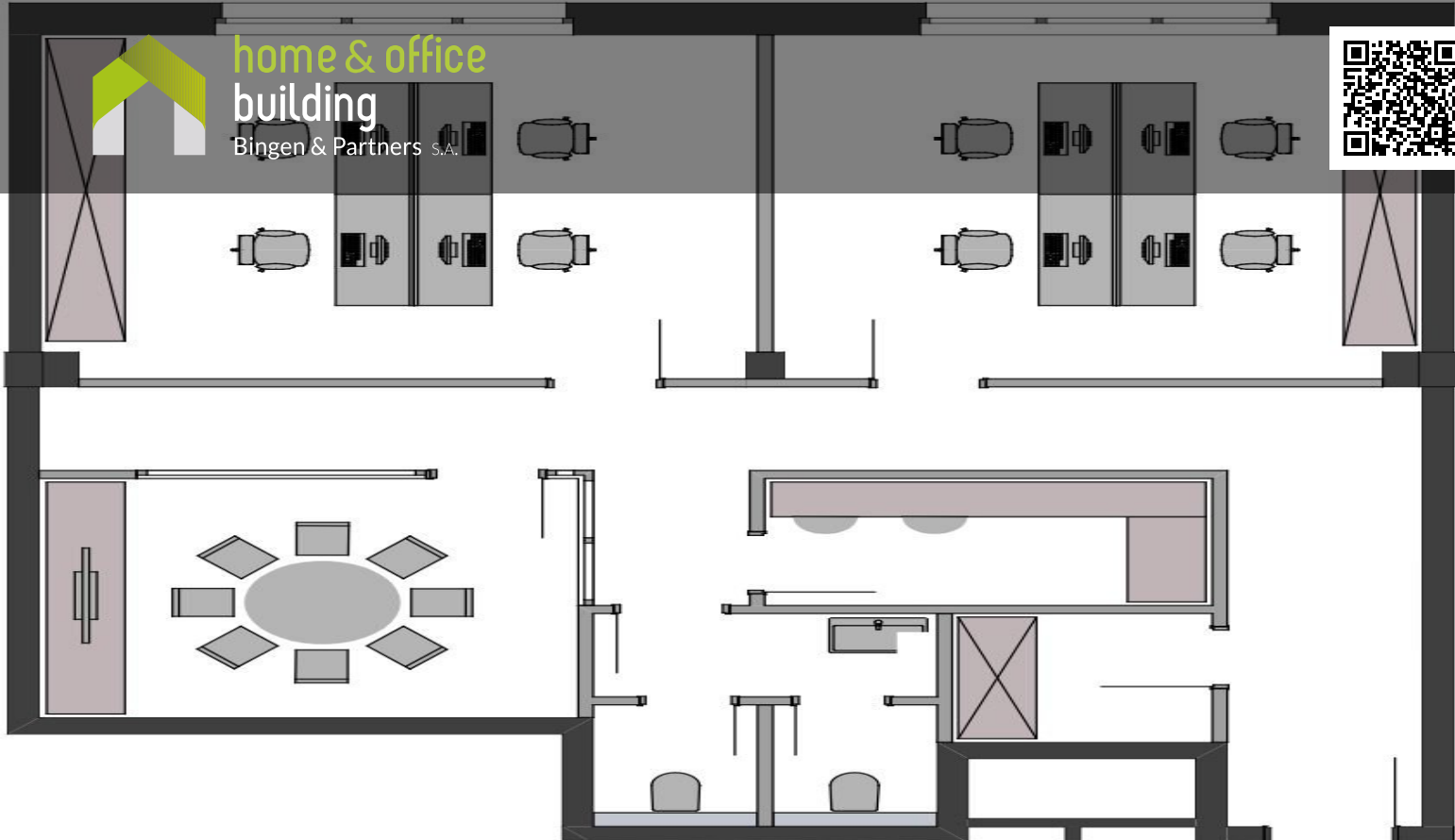
Pour de plus amples informations et/ou des visites, veuillez nous contacter. Téléphone : +352 26 95 71 11

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu



home & office
building
Bingen & Partners S.A.



A

CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE

A

DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ENERGÉTIQUE)



SURFACES

Hall	22.67 m ²
Bureau	27.08 m ²
Bureau	24.53 m ²
Salle de réunion	14.24 m ²
Toilettes	8.09 m ²
Cuisine	6.28 m ²
Autre	3.7 m ²



KOHNEN Marlo

Délégué commercial

+352621662199

m.kohnen@hob.lu

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu