



4.920 € /mois

164 M²

SURFACE COMMERCIALE

COMMERCE À WEMPERHARDT

- Double vitrage
- Ascenseur
- Accès handicapé

Commerce à louer au Shopping Center Massen in Wemperhardt. Le Shopping Center Massen est idéalement situé à proximité de la frontière belge.

Le commerce d'une surface de 164 m² se situe au rez-de-chaussée du Business Center B.

Durant l'année 2019, le Shopping Center Massen comptait approximativement 2,2 Million de visiteurs. Par conséquent, ce bureau est situé à l'endroit idéal pour votre futur(e) entreprise/projet.

Loyer: 4.920,00 EUR

Charges: 945,54,- EUR

Caution: 3 mois de loyer

La commission d'agence est à charge exclusive du bailleur.

Disponible de suite.

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu



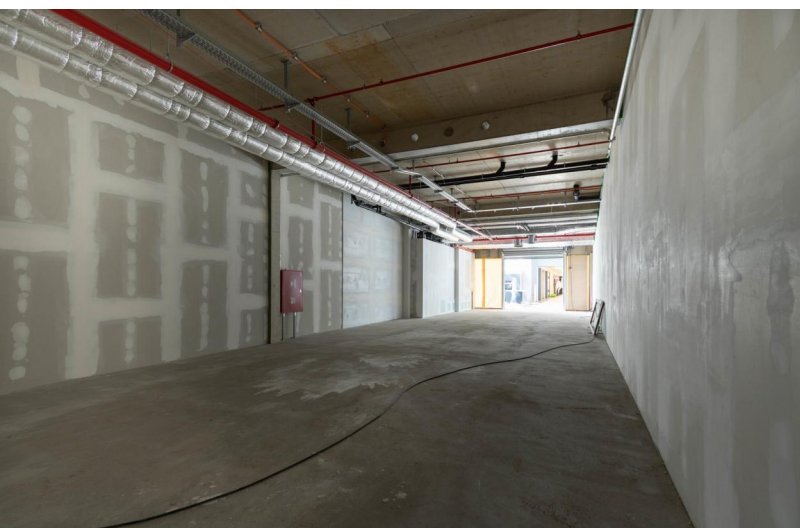
**home & office
building**
Bingen & Partners S.A.



CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE



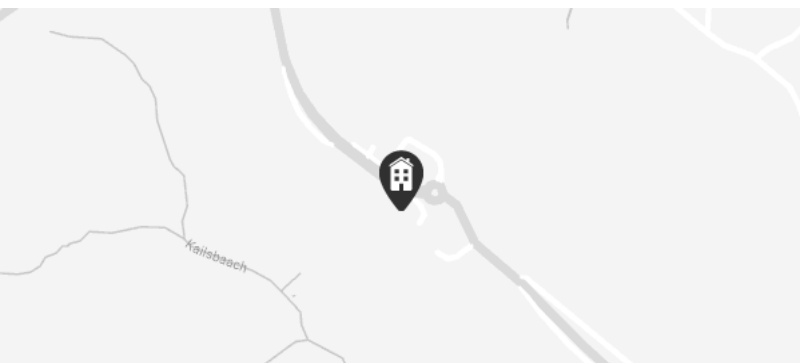
DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ENERGÉTIQUE)



SURFACES

Commerce

164 m²



24 Wemperhardt, 9999 Wemperhardt

DEDERICHS Kevin

Délégué commercial

+352691197117

k.dederichs@hob.lu

Pour tout complément d'information et/ou des visites, contactez-nous au +352 26 95 71 11

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu