



home & office
building

Bingen & Partners S.A.



431.604 € ohne MWS

113.58 M²

BÜROFLÄCHE

2



1



-



BÜROS IN WEMPERHARDT

- Aufzug
- Gegensprechanlage
- Elektrische Rollläden
- Videotelefon
- Dreifachverglasung
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Neue Residenz auf der Wemperhardt

Wir freuen uns, Ihnen unser neues Projekt "An Hasselt" auf der Wemperhardt in der Gemeinde Weiswampach vorstellen zu können.

Das Gebäude mit einem hochwertigen Design besteht aus 42 Einheiten (18 Wohnungen, 7 Penthäuser, 4 Geschäftsflächen und 13 Büros) die in 2 Gebäude unterteilt sind.

Das Büro 12 von 113,58 m² stellt sich wie folgt zusammen:
Flur - Büro - Büro - Küche - Sanitär

Die Grundrisse der Büros können noch nach Ihren Wünschen angepasst werden.

Ein Keller vervollständigen das Projekt. Auf Wunsch können Sie Innenstellplätze zum Preis von 25.000 € pro Parkplatz kaufen.

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +352 26 95 71 11.

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu



home & office
building
Bingen & Partners S.A.



C

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

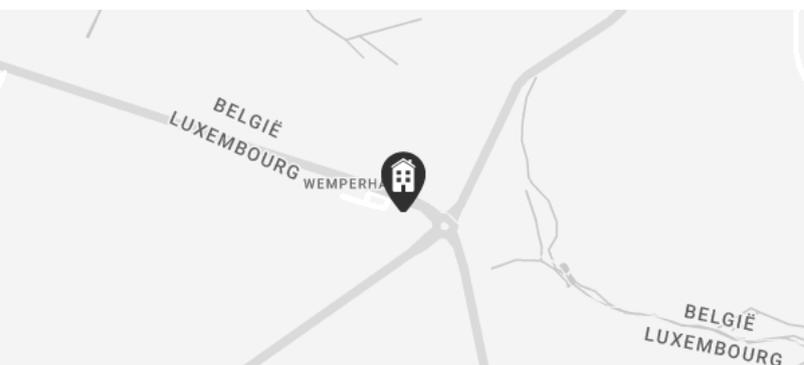
B

WÄRMESCHUTZKLASSE



FLÄCHEN

Halle	13 m ²
Büro	46.06 m ²
Büro	35.53 m ²
Küche	5.91 m ²
Toilette	10.37 m ²
Keller	10.4 m ²



8, Op der Haart, 9999 Wemperhardt

KOHNEN Marlo

Ansprechpartner

+352621662199

m.kohnen@hob.lu

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +352 26 95 71 11.

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu