



690.684 € 3% TVA

100.25 M²

WOHNFLÄCHE

45 m²



3



1



1



1



-



WOHNUNG IN WEISWAMPACH

- Internet
- Solaranlage
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Elektrische Rollläden
- Videotelefon
- Dreifachverglasung
- Aufzug

In Zusammenarbeit mit LODOMEZ, freuen wir uns Ihnen, dieses neue Wohnprojekt „OM HUGERIIT“ in Weiswampach zu präsentieren.

Das Appartement 2A mit 100,25 m² Wohnfläche befindet sich im Erdgeschoss und setzt sich wie folgt zusammen:

Eingangsbereich – Wohn-/Esszimmer mit offener Küche – WC - 3 Schlafzimmer - Abstellraum – Badezimmer mit Dusche – Terrasse - Garten

Diese Wohnung verfügt über einen privaten Keller, sowie einen Innen- und einen Außenstellplatz.

Der oben angegebene Preis versteht sich inklusive 3% MwSt.

Die Residenz befindet sich in idealer Lage mit allen Annehmlichkeiten wie öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Kinderkrippe, Shopping Center, Arztpraxen, in unmittelbarer Umgebung.

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +352 26 95 71 11.

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu

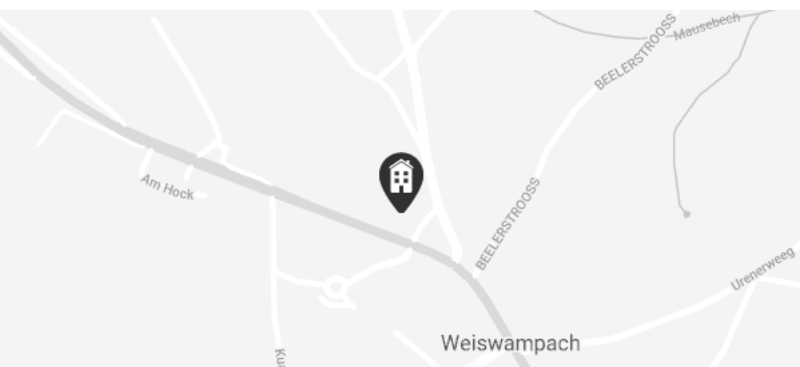


A

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

B

WÄRMESCHUTZKLASSE



59, Gruuss Strooss, 9991 Weiswampach

FLÄCHEN

Empfangshalle	10 m ²
Wohnzimmer/Küche	40.4 m ²
Toilette	1.5 m ²
Schlafzimmer	12.25 m ²
Schlafzimmer	13.25 m ²
Schlafzimmer	10.05 m ²
Duschbad	5.85 m ²
Waschraum	2.8 m ²
Terrasse	45.9 m ²
Garten	83.45 m ²
Keller	6.3 m ²
Aussenparkplatz	
Innenparkplatz	1

KOHNEN Marlo

Ansprechpartner

+352621662199

m.kohnen@hob.lu

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +352 26 95 71 11.

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu