



**home & office
building**
Bingen & Partners S.A.



VERKAUFT

400.000 €

58.04 M²

WOHNFLÄCHE

7 m²



1



1



1



1



-



WOHNUNG IN WEISWAMPACH

- Dreifachverglasung
- Elektrische Rollläden
- Internet
- Ladestation Elektroauto
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Aufzug
- Videotelefon

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in der exklusiven Residenz Espace Horizon II in Weiswampach!

Willkommen in einer modernen Residenz, 2023 erbaut, die Komfort, Stil und eine erstklassige Lage vereint. Diese wunderschöne 1-Zimmer-Wohnung im zweiten Stock bietet Ihnen allen Wohnkomfort. Mit 58,04 m² Wohnfläche und einer sonnigen Terrasse schaffen Sie sich Ihren persönlichen Rückzugsort.

Die Residenz besticht durch modernste Ausstattung, darunter einen komfortablen Aufzug, der Ihnen den Zugang zu Ihrer Wohnung leicht macht. Ein Außen- und Innenparkplatz sowie ein Keller bieten Ihnen ausreichend Stauraum.

Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens sind nur einen Steinwurf entfernt. Gleichzeitig profitieren Sie von einer hervorragenden Anbindung an die umliegenden Regionen – ideal für Pendler.

Ob Sie hier Ihr neues Zuhause finden oder eine lukrative Investition suchen – diese Wohnung bietet Ihnen beides.

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +352 26 95 71 11.

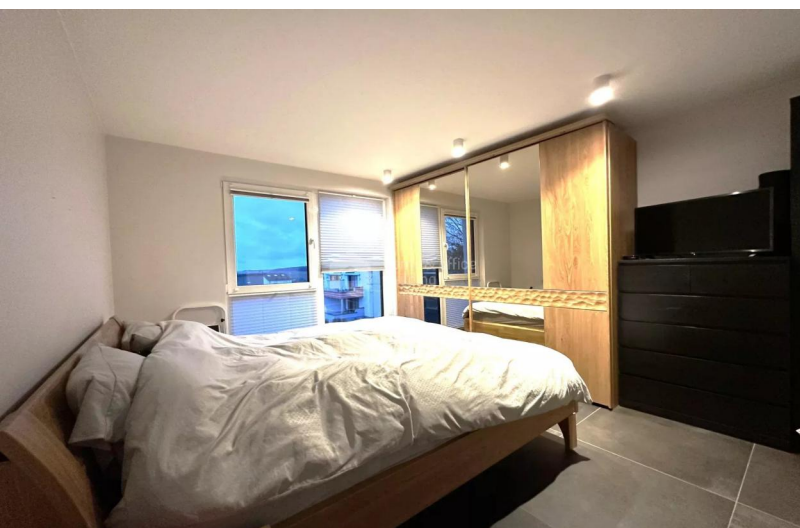
Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

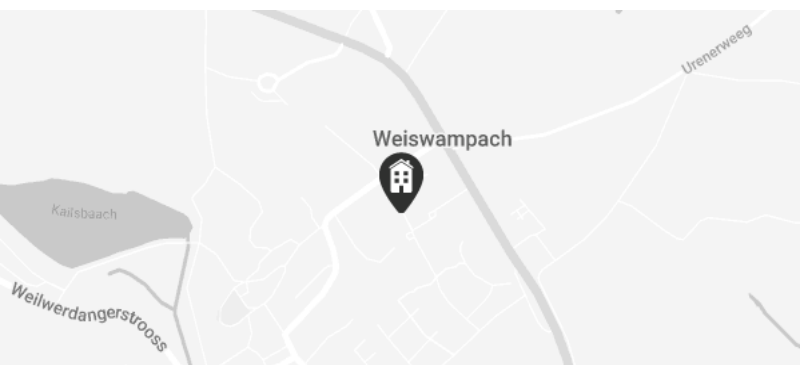


WÄRMESSCHUTZKLASSE



FLÄCHEN

Terrasse	7.1 m ²
Keller	
Aussenparkplatz	
Innenparkplatz	1
Eingang	5.3 m ²
Wohnzimmer/Küche	25.36 m ²
Schlafzimmer	14.26 m ²
Abstellraum	4.34 m ²
Badezimmer (Dusch) / Toilette	6.81 m ²



4, Om Knupp, 9991 Weiswampach

KOHNEN Marlo

Ansprechpartner

+35226957111 | +352621662199

m.kohnen@hob.lu

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +352 26 95 71 11.

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu