



660.770 € 3% TVA

94.7 m²

WOHNFLÄCHE

33 m²



3



1



1



1



-



WOHNUNG IN WEISWAMPACH

- Internet
- Solaranlage
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Elektrische Rollläden
- Videotelefon
- PVC Fenster
- Dreifachverglasung

In Zusammenarbeit mit LODOMEZ, freuen wir uns Ihnen, dieses neue Wohnprojekt „OM HUGERIIT“ in Weiswampach zu präsentieren.

Das Appartement 1A mit 94,70 m² Wohnfläche befindet sich im Erdgeschoss und setzt sich wie folgt zusammen:

Eingangsbereich – Wohn-/Esszimmer mit offener Küche – WC - 3 Schlafzimmer – Flur - Abstellraum – Badezimmer mit Dusche – Terrasse - Garten

Diese Wohnung verfügt über einen privaten Keller, sowie einen Innen- und einen Außenstellplatz.

Der oben angegebene Preis versteht sich inklusive 3% MwSt.

Die Residenz befindet sich in idealer Lage mit allen Annehmlichkeiten wie öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Kinderkrippe, Shopping Center, Arztpraxen, in unmittelbarer Umgebung.

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +352 26 95 71 11.

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu

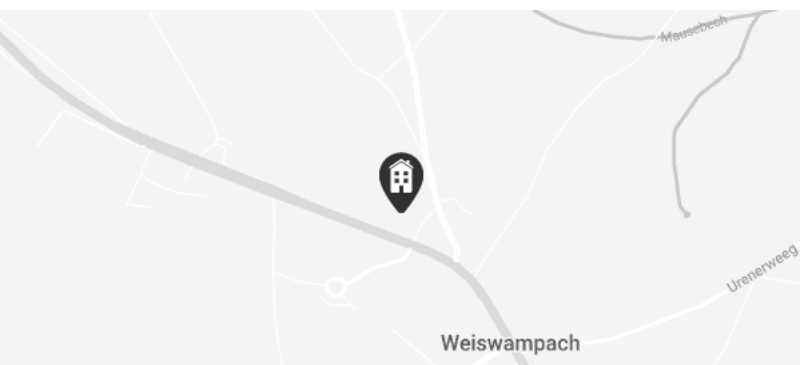


A

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

B

WÄRMESSCHUTZKLASSE



59, Gruuss Strooss, 9991 Weiswampach

FLÄCHEN

Empfangshalle	3.4 m ²
Wohnzimmer/Küche	38.4 m ²
Toilette	1.4 m ²
Schlafzimmer	10 m ²
Schlafzimmer	10 m ²
Schlafzimmer	13 m ²
Badezimmer (Dusch)	5 m ²
Halle	7.9 m ²
Waschraum	2.1 m ²
Terrasse	33.4 m ²
Garten	19.1 m ²
Keller	7.2 m ²
Innenparkplatz	1
Aussenparkplatz	

KOHNEN Marlo

Ansprechpartner

+35226957111 | +352621662199

m.kohnen@hob.lu

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +352 26 95 71 11.

Shopping Center Massen | 24, op der Haart | L-9999 Wemperhardt | info@hob.lu | www.hob.lu