



**home & office
building**
Bingen & Partners S.A.



633.540 € ohne MWS

211.18 M²

BÜROFLÄCHE

3



1



-



BÜROS IN WEMPERHARDT

- Aufzug
- Gegensprechanlage
- Elektrische Rollläden
- Videotelefon
- Dreifachverglasung
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Neue Residenz auf der Wemperhardt

Wir freuen uns, Ihnen unser neues Projekt "An Hasselt" auf der Wemperhardt in der Gemeinde Weiswampach vorstellen zu können.

Das Gebäude mit einem hochwertigen Design besteht aus 42 Einheiten (18 Wohnungen, 7 Penthäuser, 4 Geschäftsflächen und 13 Büros) die in 2 Gebäude unterteilt sind.

Das Büro 03 von 211,18 m² in geschlossenem Rohbau stellt sich wie folgt zusammen:

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be



C

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

B

WÄRMESSCHUTZKLASSE

FLÄCHEN

Halle	11.02 m ²
Büro	83.24 m ²
Büro	48.74 m ²
Büro	34.9 m ²
Küche	11.71 m ²
Toilette	17.08 m ²
Keller	34.87 m ²



KOHNEN Marlo

Ansprechpartner

+35226957111 | +352621662199
m.kohnen@hob.lu

Für weitere Informationen oder eine Visite, kontaktieren Sie uns unter +32 80 60 50 20

HOB Belgique | Hauptstraße 10 | B-4780 St Vith | info@hob-immo.be | www.hob-immo.be